



COMUNE DI VEZZA D'OGLIO

Provincia di Brescia

CAP 25059 - VIA NAZIONALE, 91 tel.(0364) 76126/779610 - fax 76492

Codice fiscale: 00882960172 - Partita IVA: 00584970982

www.comune.vezza-d-oglio-bs.it ***** e-mail: info@comune.vezza-d-oglio.bs.it

Data 08/11/2023

Comune di Vezza d'Oglio

VERBALE DELLA CONFERENZA DEI SERVIZI – PROCEDIMENTO SEMPLIFICATO AI SENSI DELL'ART. 14-BIS DELLA L.241/90

OGGETTO	VERBALE DELLA CONFERENZA DEI SERVIZI – PROCEDIMENTO SEMPLIFICATO ASINCRONO Richiesta di Permesso di Costruire in variante allo strumento urbanistico ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 160/10 e S.M.I. per la realizzazione di nuovo fabbricato ad uso artigianale in via Valeriana n. 362 foglio 36 da parte della ditta Falegnameria SE.FA.R. Pratica numero PE/2023/00016/PDC Richiedente: Falegnameria Se.Fa.R.
---------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

PREMESSO CHE:

- in data 22/06/2022 è stata emessa la determinazione n. 110 del Responsabile del Servizio di Amministrazione Generale dell'Unione dei comuni dell'Alta Vallecamonica di approvazione del Decreto di esclusione dalla valutazione ambientale strategica (VAS) del procedimento SUAP relativo al permesso di costruire in variante allo strumento urbanistico ai sensi dell'art. 8 del d.p.r. 160/10 e s.m.i. per la realizzazione di un nuovo fabbricato ad uso artigianale in via Valeriana Mappale n. 362 foglio 36 da parte della ditta Falegnameria SE.Fa.R.;
- in data 11/07/2023 prot. 3544 è stata depositata al protocollo comunale la documentazione relativa al procedimento di Permesso di costruire procedimento SUAP in variante al PGT ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 160 del 2010 e dell'art 97 della L. R. n. 12 del 2005 intestata alla Ditta Se.Fa.R. (C.F.: 01706440177- P.I.: 00649180981), inerente i lavori di realizzazione nuova struttura per il deposito del prodotto finito presso le aree di proprietà della falegnameria Se.FA.R. S.n.c. tramite procedura SUAP in Variante al PGT vigente da eseguirsi in Via Valeriana sul mappale n. 362 foglio 36;

VISTI:

- La Legge 17 agosto 1942, n. 1150 "Legge urbanistica";
- La Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme sul procedimento amministrativo" ed in particolare gli artt. 14 e seguenti che dettano disposizioni in materia di Conferenza dei Servizi (L'istituto della conferenza di servizi, la cui disciplina generale è stabilita nella legge n. 241 del 1990 (artt. 14-15), è stato modificato più volte e parzialmente riformato dalla legge n. 127/1997 (artt. 9-15) che ha novellato la legge 241/1990. Successivamente, modifiche di rilievo sono state apportate dalla legge n. 15/2005 (artt. 8-13), dalla legge n.

COMUNE DI VEZZA D'OGLIO
Protocollo N.0005387/2023 del 08/11/2023
class: 6.3 «EDILIZIA PRIVATA»

69/2009 (art. 9), dal D.L. n. 78/2010 (art. 49), dal D.L. n. 70/2011 (art.5), dal D.L. n. 179/2012 (art. 33-octies) e dal D.L. n. 133/2014 (art. 25).);

- Il Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" e s.m.i.;
- La Legge Regionale 11 Marzo 2005, n.12 "Legge per il Governo del Territorio" e s.m.i.;
- Il d.pr 380/2001 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizi";
- il D.P.R. 160/2010 7 settembre 2010 "Regolamento per la semplificazione ed il riordino della disciplina sullo sportello unico per le attività produttive, ai sensi dell'articolo 38, comma 3, del decreto-legge n. 112 del 2008, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 133 del 2008";
- il D.lgs 152/2006 "Norme in materia ambientale" art. 186 (terre e rocce da scavo) e s.m.i.;
- le Norme Tecniche di Attuazione del P.G.T. vigente;

PRESO ATTO CHE:

- il responsabile del Servizio Tecnico Urbanistico ha convocato la conferenza dei servizi inerente il permesso di costruire in variante allo strumento urbanistico ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 160/10 e s.m.i. per la realizzazione di nuovo fabbricato ad uso artigianale in via Valeriana mappale n. 362 foglio 36;

- ai sensi della citata LR 12/2005 art.97 comma 2 la valutazione della compatibilità del progetto al Piano Territoriale Provinciale spetta alla Provincia;

- in data 30/08/2023 con protocollo numero 4309/2023 è stata convocata la Conferenza dei Servizi decisoria ex art. 14, comma 2, Legge 241/90 e s.m.i., forma semplificata e con modalità asincrona, relativamente al procedimento in oggetto, trasmettendo copia degli elaborati progettuali ai seguenti Enti:

1. Provincia di Brescia Area Territorio;

2. Enel Distribuzione;

VISTO che nel termine assegnato nell'atto di convocazione della Conferenza di servizi per la richiesta di eventuali integrazioni (entro 15 giorni dalla data di convocazione) a Provincia di Brescia Area Territorio con nota in data 23/09/2023 prot. 171810/2023 assunta al protocollo comunale al n. 4527 il 13/09/2023 ha richiesto documentazione integrativa;

- in data 14/09/2023 con protocollo n. 4534 il Comune di Vezza d'Oglio ha inoltrato, al richiedente il Permesso di Costruire in variante allo strumento urbanistico, la nota pervenuta dalla Provincia di Brescia chiedendo di procedere all'integrazione della documentazione;

- in data 15/09/2023 con prot. 4542 la ditta Se.Fa.R. ha trasmesso al Comune di Vezza d'Oglio la documentazione richiesta dalla Provincia di Brescia Area Territorio;

- in data 19/09/2023 prot. 4613 Il Comune di Vezza d'Oglio ha inoltrato a tutti i soggetti interessati dal procedimento per il rilascio del Permesso di costruire in variante allo strumento urbanistico in oggetto la documentazione integrativa trasmessa dal Progettista Arc. Rubagotti Antonio;

CONSIDERATO che sono pervenuti i seguenti pareri degli Enti partecipanti e l'Ente procedente è previsto che adotti la determinazione motivata di conclusione alla Conferenza dei Servizi sulla base delle posizioni prevalenti espresse:

PROVINCIA DI BRESCIA	Pervenuto parere in data 24/10/2023 protocollo numero 5113 che si allega in copia
Enel distribuzione	Silenzio Assenso

VISTI

I pareri pervenuti e la **valutazione favorevole con prescrizioni** di compatibilità con il PTCP e la verifica di coerenza con i criteri ed indirizzi del PTR, della variante mediante il SUAP falegnameria Se.Fa.R. espressa dalla Provincia di Brescia Area Territorio;

TUTTO CIO' ESPOSTO E CONSIDERATO

La Conferenza dei Servizi, esauriti gli adempimenti di rito, acquisiti i pareri e le dichiarazioni di cui sopra e visti i pareri pervenuti;

DETERMINA

di **approvare** l'intervento in oggetto proposto dalla ditta Se.Fa.R. fatte salve le prescrizioni riportate nel capitolo 6.2.3 – Rete Ecologica ed Aree Protette di seguito riportate:

Prescrizioni:

-Sia aggiornata la proposta di mitigazione eco paesaggistica, avente anche valore di compensazione in loco, con il dettaglio delle specie arbustive per la previsione della siepe continua;

-Il suddetto progetto sia allegato alla convenzione, prevedendo un articolato ad ho per assicurare la compiuta realizzazione, oltre che la certezza del pieno attecchimento delle specie previste e la sostituzione di eventuali fallanze che dovessero verificarsi entro tre-cinque anni dalla loro messa a dimora.

Il presente verbale verrà trasmesso a mezzo posta certificata a tutti gli Enti convocati.

Ai sensi dell'art. 39 "trasparenza dell'attività di pianificazione e governo del territorio" del Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n.33 il presente verbale sarà pubblicato nel sito web del Comune all'interno della sezione "Albo pretorio" per 15 giorni.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Preso atto dell'esito dei pareri delle amministrazioni coinvolte

DICHIARA

Conclusa positivamente la Conferenza dei Servizi ex art.14-BIS della legge n.241/1990, come sopra indetta e svolta.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Dott. Gregorini Fabio

